

## Как узнать кадастровую стоимость недвижимости?

Кадастровая стоимость – это стоимость объекта недвижимости, которая определена в результате проведения государственной кадастровой оценки или при изменении количественных или качественных характеристик объекта. Информация о кадастровой стоимости может пригодиться при оформлении аренды, наследства, купли-продажи и в других ситуациях.

Кадастровая палата по Ленинградской области сообщает, запросить информацию о кадастровой стоимости можно заказав выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

В выписке из ЕГРН о кадастровой стоимости содержатся такие сведения, как вид и кадастровый номер объекта, кадастровая стоимость, дата ее утверждения, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости, даты ее определения и внесения в ЕГРН, а также дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости и начале применения кадастровой стоимости. Выписка предоставляется в бумажном и электронном виде.

Бумажная версия выписки предоставляется в офисах центра «Мои Документы». Получить информацию об адресах офисов и графике их работы можно на сайте: <http://mfc47.ru/>.

Для получения выписки на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в разделе «Электронные услуги и сервисы» необходимо выбрать пункт «Получение сведений из ЕГРН», далее «Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости». Представленная форма запроса сведений ЕГРН предполагает ввод основной информации о собственнике и объекте недвижимости.

Контакты для СМИ  
Чигоева Кристина Васильевна  
Специалист по связям с общественностью  
Кадастровой палаты  
по Ленинградской области  
тел. 8 (812) 630-40-41, доб. 2028  
E-mail: [press@47.kadastr.ru](mailto:press@47.kadastr.ru)  
<https://vk.com/47rosreestr>